

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DOS GOYTACAZES
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA
DISPENSA DE LICITAÇÃO ELETRÔNICA N.º 044/2024



PREFEITURA DE
CAMPOS

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DOS GOYTACAZES

1. PREÂMBULO

1.1. Torna-se público para conhecimento dos interessados, que a Prefeitura Municipal de Campos dos Goytacazes, situada à Rua Coronel Ponciano de Azeredo Furtado n.º 47, Parque Santo Amaro, Telefones n.º (22) 98175-2073/ 98175-0911, através da **Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura**, realizará **Dispensa de Licitação Eletrônica**, autorizada através do processo administrativo n.º 2024.206.000123-2-PR, cujo **Termo de Dispensa Eletrônica recebeu o n.º 044/2024**, para a contratação do objeto abaixo descrito.

1.2. A presente Dispensa de Licitação Eletrônica reger-se-á pela Lei Federal n.º 14.133, de 1º de abril de 2021 e suas alterações, pela Lei Complementar n.º 123/2006, pela Lei Municipal n.º 8.768/2017, pelo Decreto Municipal n.º 125/2023, e demais normas que regem a matéria, bem como pelas disposições deste Termo e seus Anexos.

1.3. Integram este Termo de Dispensa Eletrônica, independente de transcrição:

1.3.1 - Anexo I - Termo de Referência

1.3.2 - Anexo II - Minuta de Contrato

1.3.3 - Anexo III -Planilha Orçamentária, Memória de Cálculo e Composição de Custos Unitários

1.3.4 - Anexo IV - Projetos Arquitetônicos

2. DO OBJETO

2.1. O objeto desta Dispensa de Licitação Eletrônica é a **contratação de empresa especializada em serviços para elaboração de projeto executivo de combate a incêndio e SPDA dos prédios pertencentes ao novo CEASCAM (Centro de Abastecimento e Polo Agroalimentar de Campos dos Goytacazes/RJ)**, conforme descrição, condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Termo e seus anexos.

3. DAS CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO

3.1. Poderão participar desta Dispensa qualquer empresa especializada no ramo pertinente ao objeto deste Termo, previamente credenciadas como fornecedores na plataforma LICITANET (www.licitanet.com.br).

3.2. O Termo de Dispensa de Licitação Eletrônica, na íntegra, está disponível no sítio eletrônico da Prefeitura Municipal de Campos dos Goytacazes (www.campos.rj.gov.br) e na plataforma LICITANET (www.licitanet.com.br).

3.3. A abertura da disputa de preços dar-se-á às 8h (oito horas) do dia 07 de fevereiro de 2025, com encerramento para negociação às 14h (quatorze horas) do mesmo dia para o julgamento da proposta mais vantajosa.

3.4. Não será permitida a participação de empresas em consórcio, conforme **item 17 do Termo de Referência**.

3.5. Os fornecedores que se enquadrarem como microempresas, empresas de pequeno porte e microempreendedor individual, deverão assinalar, **em campo próprio da Plataforma LICITANET**, a Declaração de ME/EPP, para fins de obtenção dos

benefícios previstos na Lei Complementar Federal nº 123/2006 e suas alterações.

4. DA FORMA DE APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

4.1- A participação dos interessados, no dia e hora fixados para a abertura da sessão dar-se-á por meio de digitação da senha privativa do fornecedor exclusivamente por meio eletrônico.

4.2- Os fornecedores poderão cadastrar suas propostas até o horário limite de início da Sessão Pública, horário de Brasília, exclusivamente por meio da plataforma LICITANET.

4.3 - O prazo de validade da proposta será de 60 dias.

4.4- É facultado em qualquer fase do procedimento, a promoção de diligências destinadas a esclarecer ou completar a instrução da Dispensa de Licitação Eletrônica, ou solicitar esclarecimentos adicionais aos fornecedores.

5. DOS CRITÉRIOS DE JULGAMENTO

5.1- As propostas cadastradas pelos fornecedores no LICITANET, de acordo com as especificações e exigências legais desta Dispensa, serão classificadas conforme o preço ofertado, sendo considerado o vencedor o fornecedor que apresentar o **menor preço global**, no regime de empreitada por preço unitário.

5.1.1. O licitante deverá enviar sua proposta mediante o preenchimento, no sistema eletrônico, dos seguintes campos:

- Valor total do(s) lote(s);
- Os valores discriminados dos itens deverão ser encaminhados posteriormente.

5.2- Encerrado o procedimento de envio de lances, o Agente de Contratação realizará a verificação da conformidade da proposta classificada em primeiro lugar quanto à adequação ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao estimado para a contratação.

5.3- Definida a proposta vencedora, o Agente de Contratação deverá solicitar, por meio da plataforma eletrônica, o envio da proposta discriminada por item, conforme **item 4 do Termo de Referência**, adequada ao último lance ofertado pelo vencedor, e, se necessário, de documentos complementares, a fim de proceder à contratação.

5.4- Será desclassificada a proposta vencedora que:

- 5.4.1. contiver vícios insanáveis;

5.4.2. não obedecer às especificações técnicas pormenorizadas neste Termo ou em seus anexos;

5.4.3. apresentar preços inexequíveis ou permanecerem acima do preço máximo definido para a contratação;

5.4.4. não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração;

5.4.5. apresentar desconformidade com quaisquer outras exigências deste Termo ou seus anexos, desde que insanável.

5.5- O não atendimento dos requisitos para participação ensejará a desclassificação da proposta no sistema e o impedimento automático da participação na disputa.

5.6- Encerrada a análise quanto à aceitação da proposta, se iniciará a fase de habilitação, observado o disposto neste Termo.

6. DA HABILITAÇÃO

6.1- O FORNECEDOR CLASSIFICADO EM PRIMEIRO LUGAR DEVERÁ ENCAMINHAR, NO PRAZO DE NO MÁXIMO 02 (DUAS) HORAS, A CONTAR DA SOLICITAÇÃO DO AGENTE DE CONTRATAÇÃO, A DOCUMENTAÇÃO RELACIONADA NOS ITENS A SEGUIR, PARA FINS DE HABILITAÇÃO:

6.2 - Como condição prévia ao exame da documentação de habilitação do Fornecedor detentor da proposta classificada em primeiro lugar, o Agente de Contratação verificará o eventual descumprimento das condições de participação, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação nesta Dispensa ou a futura contratação, mediante a consulta ao seguinte cadastro:

6.2.1 - Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas-CEIS;

6.2.2 -A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa e também de seu sócio majoritário, por força do artigo 12 da Lei nº 8.429, de 1992, que prevê, dentre as sanções impostas ao responsável pela prática de ato de improbidade administrativa, a proibição de contratar com o Poder Público, inclusive por intermédio de pessoa jurídica da qual seja sócio majoritário;

6.2.3 - Caso conste na Consulta de Situação do Fornecedor a existência de Ocorrências Impeditivas Indiretas, o Agente de Contratação diligenciará para verificar se houve fraude por parte das empresas apontadas no Relatório de Ocorrências Impeditivas Indiretas;

6.2.4 -A tentativa de burla será verificada por meio dos vínculos societários, linhas de fornecimento similares, dentre outros;

6.2.5 -Constatada a existência de sanção, o Agente de Contratação reputará o Fornecedor inabilitado, por falta de condição de participação.

6.3. HABILITAÇÃO JURÍDICA

6.3.1. Registro Comercial, no caso de empresa individual;

6.3.2. Ato Constitutivo, Estatuto ou Contrato Social e alterações em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais, e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores;

6.3.3. Inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício;

6.3.4 Decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir;

6.3.5 Os objetivos sociais deverão estar em harmonia com o objeto ora licitado, sob pena de inabilitação.

6.4. REGULARIDADE FISCAL e TRABALHISTA

6.4.1. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ);

6.4.2. Prova de Regularidade para com a Fazenda Federal, bem como perante o Instituto Nacional do Seguro Social – INSS, (Certidão Negativa de Débitos – CND), exigida no artigo 47, inciso I, alínea “a”, da Lei Federal n.º 8.212/91 e alterações posteriores;

6.4.3. Prova de Regularidade para com a Fazenda Estadual do domicílio ou sede do Fornecedor, ou outra equivalente, na forma da lei;

6.4.4. Prova de Regularidade para com a Fazenda Municipal do domicílio ou sede do Fornecedor;

6.4.5. Prova de Regularidade de Situação perante o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS;

6.4.6. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei no 5.452, de 1º de maio de 1943. Esta certidão poderá ser retirada através do site www.tst.jus.br/certidao;

6.4.7. Deverão ser fornecidas Certidões Negativas da Dívida Ativa sempre que os documentos de comprovação de regularidade para com as Fazendas Federal, Estaduais e Municipais apresentadas, fizerem referência expressa de que não atestam a regularidade da Fornecedor em relação à Dívida Ativa das citadas Fazendas; para as sociedades empresárias situadas no Estado do Rio de Janeiro deverão apresentar prova de regularidade com a Dívida Ativa, emitida pela Procuradoria Geral do Estado.

6.4.8. Quando o crédito tributário ou trabalhista encontrar-se com sua exigibilidade suspensa, no lugar das Certidões Negativas de Débito pode-se apresentar Certidão Positiva com efeito de Negativa.

6.4.9. Os documentos relacionados no subitem 6.4 deverão ter validade na data estabelecida no preâmbulo deste Termo.

6.4.10. As microempresas, empresas de pequeno porte, microempreendedor individual e Cooperativas Equiparadas deverão apresentar toda documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição.

6.4.10.1. No caso de microempresa ou empresa de pequeno porte que esteja com alguma restrição na comprovação da regularidade fiscal e trabalhista, será assegurado o prazo de 05 (cinco) dias úteis para regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas, com efeito de certidão negativa, prorrogáveis por igual período, mediante justificativa tempestiva e aceita pelo Agente de Contratação.

6.4.10.2. A não-regularização no prazo previsto no subitem anterior implicará decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções legais cabíveis, sendo facultado à Administração convocar os Fornecedores remanescentes, na ordem de classificação. Se, na ordem de classificação, seguir-se outra microempresa, empresa de pequeno porte ou equiparada, com alguma restrição na documentação fiscal e trabalhista, será concedido o mesmo prazo para regularização;

6.5. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

6.5.1. A licitante deverá apresentar documentação de qualificação técnica conforme exigido no item 12 do Termo de Referência – Anexo I.

7. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

7.1 - Na hipótese de o fornecedor não atender às exigências para a habilitação, o Agente de Contratação examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda às especificações do objeto e às condições de habilitação.

7.2- Caberá ao fornecedor acompanhar as operações, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda do negócio diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pela Administração através da plataforma LICITANET.

7.3 - No julgamento das propostas e da habilitação, a Administração poderá sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas, dos documentos e sua validade jurídica, mediante despacho fundamentado, registrado em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes validade e eficácia para fins de habilitação e classificação.

7.4 - As normas disciplinadoras deste Termo serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

7.5 - Os fornecedores assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo de contratação.

Campos dos Goytacazes, 04 de fevereiro de 2025.

Rosemarie Pessanha Gomes Viana
Equipe de Apoio

ANEXO I

TERMO DE REFERÊNCIA

TERMO DE REFERÊNCIA

1. OBJETO

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS PARA ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO DE COMBATE A INCÊNDIO E SPDA DOS PRÉDIOS PERTENCENTES AO NOVO CEASCAM (CENTRO DE ABASTECIMENTO E POLO AGROALIMENTAR DE CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ)

2. ESPECIFICAÇÕES DO SERVIÇO

2.1. DESCRIÇÃO DO OBJETO:

O objeto deste certame é o Projeto executivo de combate a incêndio e SPDA dos prédios que serão reformados e construídos no novo CEASCAM.

A área construída de cada edificação esta apresentada na planilha abaixo.

Administração	864,28 M2
Brigada de incêndio	80,52 M2
Posto medico	81,00 M2
Posto policial	37,24 M2
Pórtico	152,81 M2
Área do box 1	3758,14 M2
Galpão pedra alta	3109,85 M2

O projeto completo deve ser entregue ao contratante junto com a devida documentação que comprove aprovação do projeto pelo CBMERJ - Corpo de Bombeiros do Estado do Rio de Janeiro.

2.2. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS A SEREM ENTREGUES PELA CONTRATADA, NA FORMA DE PROJETO:

Elaboração de Projeto de Segurança Contra Incêndio e Pânico de acordo com a norma do CBMERJ adotada dos seguintes dispositivos:

- **Extintores;**
- **Hidrantes;**
- **Sinalização de Emergência;**
- **Iluminação de Emergência;**
- **Alarme de Incêndio;**
- **Deteção de Incêndio;**
- **Chuveiros Automáticos;**
- **Controle de Materiais de Acabamento;**
- **CMAR;**

- Acesso de Viatura;
- Hidrante Urbano.

3. JUSTIFICATIVA

O projeto de proteção, combate a incêndio e controle de pânico em uma edificação é de suma importância, haja vista que é através deste, que um possível incêndio será evitado, bem como, em ocorrendo o incêndio, o mesmo poderá ser combatido de forma ideal, obviamente, se o projeto for realizado seguindo todas as normas do Corpo de Bombeiros Militar.

É evidente a necessidade de contratação do referido projeto para adequação deste polo de abastecimento e distribuição visto que este local permitirá, ampliar a capacidade de comercialização de alimentos, de melhor qualidade com maior preço de venda dos agricultores e com menor preço aos consumidores finais, do estado do Rio de Janeiro, Espírito Santo, Minas Gerais, entre outros .

Haja vista a especificidade do Projeto, e ainda por não possuímos em nosso quadro funcional profissional habilitado ao desenvolvimento deste objeto, faz-se imprescindível a presente contratação.

4. ESTIMATIVA DA QUANTIDADE A SER CONTRATADA

CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE
01.050.0050-0	EMOP	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE INCENDIO E SPDA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS DE 501 ATE 3.000M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	864,28
01.050.0049-0	EMOP	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE INCENDIO E SPDA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	351,57

COMP 1	COMPOSIÇÃO	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE INCENDIO E SPDA PARA GALPÕES EM ESTRUTURA METÁLICA PARA DISTRIBUIÇÃO DE PRODUTOS, AREA CONSTRUÍDA ACIMA DE 3000M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALILZACOES PERTINENTES	M2	6867,99
--------	------------	--	----	---------

5. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta da seguinte Categoria Econômica do Orçamento vigente:

Gestão/Unidade: 021501

Fonte de Recursos: 122

Programa de Trabalho: 15.451.0047.1923.0000

Elemento de Despesa: 339039

6. DA CLASSIFICAÇÃO DO ITEM

Os itens que integram o objeto deste estudo tratam-se de **SERVIÇO DE ENGENHARIA**, em consonância ao que dispõe o inciso XXI, art. 6º da Lei 14.133/2021, no qual, trata-se de serviço não contínuo, sendo realizado por um período específico, não gerando obrigações futuras.

7. LOCAL e CONDIÇÕES DE ENTREGA

Os serviços deverão ser realizados e o projeto completo deve ser entregue em formato digital e físico (pranchas plotadas em escala conforme normativa vigente) ao contratante junto com a devida documentação que comprove aprovação do projeto pelo CBMERJ - Corpo de Bombeiros do Estado do Rio de Janeiro.

8. DO MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

- 8.1. O prazo para a prestação do serviço será de 90 (noventa) dias corridos, contados do recebimento de Ordem de Serviço acompanhada da Nota de Empenho, em remessa única.
- 8.2. Dentro deste prazo está contido o tempo para elaboração do projeto (30 dias) e análise do CBMERJ (60 dias). Caso seja necessário a empresa contratada poderá solicitar aditivo de prazo mediante justificativa por escrito.

- 8.3. Os projetos deverão ser elaborados por profissionais legalmente habilitados e em conformidade com as resoluções específicas de seus respectivos Conselhos (CREA ou CAU)
- 8.4. A CONTRATADA deverá entregar o projeto completo junto com a devida documentação que comprove que houve a aprovação do projeto pelo CBMERJ - Corpo de Combeiros do Estado do Rio de Janeiro.

9. PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO E EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

- 9.1. O prazo de vigência do contrato é de 120 (cento e vinte) dias, sendo o prazo de execução dos serviços de 90 (noventa) dias, podendo ser renovado até o limite de valor disposto pela Lei nº 14.133/21.
- 9.2. O prazo para a entrega poderá ser prorrogado após justificativa por escrito da empresa contratada, sendo aceita acatada a nova data para a entrega de acordo com a anuência da equipe de fiscalização.

10. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- 10.1. O fornecimento deverá ser rigorosamente de acordo com a descrita no Termo de Referência, não sendo aceito em nenhuma hipótese, outro diverso daquele.
- 10.2. Os preços cotados incluem as despesas de custo, como: seguro, encargos fiscais, comerciais, sociais e trabalhistas ou de qualquer outra natureza.
- 10.3. Durante a Vigência do contrato, a CONTRATADA deverá atender prontamente às requisições e especificações deste TERMO DE REFERÊNCIA, a partir da solicitação através de ordem de fornecimento do Setor solicitante.
- 10.4. Responsabilizar-se pela saúde dos funcionários, encargos trabalhistas, previdenciários, comerciais, fiscais, quer municipais, estaduais ou federais, bem como pelo seguro para garantia de pessoas e equipamentos sob sua responsabilidade, devendo apresentar, de imediato, quando solicitados, todos e quaisquer comprovantes de pagamento e quitação.
- 10.5. Responder integralmente pelas obrigações contratuais, nos termos do art. 70 do Código de Processo Civil, no caso de, em qualquer hipótese, os empregados da CONTRATADA intentarem reclamações trabalhistas contra a Contratante.
- 10.6. Obrigar-se pela seleção, treinamento, habilitação, contratação, registro profissional de pessoal necessário, bem como pelo cumprimento das formalidades exigidas pelas Leis Trabalhistas, Sociais e Previdenciárias.
- 10.7. Responsabilizar-se por qualquer acidente do qual possam ser vítimas seus empregados, no desempenho dos serviços objeto do presente Contrato.
- 10.8. Manter, na direção da confecção dos produtos, representante ou preposto capacitado e idôneo que a represente, integralmente, em todos os seus atos.
- 10.9. Apresentar, no caso de pessoa jurídica, a cada pagamento, quando houver fornecimento de material, a quitação para com a Seguridade Social (CND) e FGTS.

- 10.10. Responsabilizar-se por todos os encargos sociais e trabalhistas.
- 10.11. Não prestar declarações ou informações sem prévia autorização por escrito da CONTRATANTE a respeito do presente contrato e dos fornecimentos a ele inerentes;
- 10.12. Cumprir os fornecimentos conforme disposições do presente contrato;
- 10.13. Indenizar quaisquer danos ou prejuízos causados à Prefeitura ou a terceiros, por ação ou omissão no fornecimento do presente Contrato.
- 10.14. Prestar as informações e esclarecimentos sempre que solicitados pela Contratante.
- 10.15. Responsabilizar-se pelo registro junto ao Corpo de Bombeiros do Estado do Rio de Janeiro de acordo com os artigos 35 e 36 do Decreto Estadual nº 42 de 17 de dezembro de 2018, e em conformidade com a Nota Técnica 1-01 - Parte 1. Tal registro não será exigido na fase de qualificação técnica visando não onerar as empresas licitantes e não prejudicar a competitividade do certame.

11. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

- 11.1. Promover o acompanhamento e o recebimento do objeto, verificando se está em conformidade com o que foi solicitado nas especificações/quantitativos contidos neste Termo;
- 11.2. Rejeitar, no todo ou em parte, os materiais que não atenderem as especificações;
- 11.3. Efetuar o pagamento à contratada de acordo com as condições de preços e prazos estabelecidos no edital.
- 11.4. Fornecer projeto arquitetônico e/ou outros documentos que forem necessários para a elaboração e aprovação do projeto de combate a incêndio.

12. DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

- 12.1. Certidão de Registro de Pessoa Jurídica, expedida pelo(s) Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, da jurisdição da sede da licitante, respectivamente, conforme estabelecido pela Lei n.º 5.194/66 em especial no seu artigo 69 e pela Lei n.º 12.378/10.
- 12.2. A validade da Certidão deverá estar em vigor na data estabelecida no preâmbulo deste Convite para a entrega dos envelopes contendo os Documentos e a Proposta Comercial das licitantes.
- 12.3. Comprovação de empresa licitante, em dispor em seu quadro funcional na data da entrega da proposta, de profissional de nível superior, detentor de Atestado(s) de Responsabilidade Técnica fornecido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, acompanhados(s) de Certidão de Acervo Técnico (CAT) expedidos pelo CREA ou CAU, demonstrando sua aptidão por já haver sido responsável técnico por atividade pertinente e compatível em características com o objeto.

- 12.4. A comprovação de que o profissional responsável de nível superior, possuidor do atestado supramencionado, integrará o quadro da Contratada durante a vigência contratual, poderá ser feita apresentação de um dos seguintes documentos:
- 12.4.1. Cópia da ficha de registro do empregado ou carteira de trabalho e Previdência Social (CTPS), quando empregado;
 - 12.4.2. Contrato social, devidamente registrado, quando diretor ou sócio da Contratada;
 - 12.4.3. Contrato de prestação de serviço, firmado entre a Licitante e o Responsável Técnico, e
 - 12.4.4. Declaração de contratação futura de prestação de serviços de que trata o objeto desta licitação, celebrado de acordo com a legislação civil comum.
- 12.5. Nos casos do subitem 12.4., deverá ser anexado o registro do profissional junto ao CREA ou CAU.
- 12.6. Declaração(ões) individual(is), por escrito do profissional(is) apresentado(s) autorizando sua inclusão na equipe técnica e confirmando a sua futura participação na execução dos trabalhos, quando a comprovação se der na forma do subitem 12.4.3 deste termo de referência.
- 12.7. Na hipótese do profissional (detentor do atestado) já estiver arrolado como responsável técnico na certidão de Registro da Licitante emitida pelo CREA ou CAU, fica dispensada a exigência do subitem 12.4.
- 12.8. Atestado de Visita Técnica, emitido pela Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura ou Declaração, emitida pela própria licitante, de que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades dos serviços a serem executados, não podendo alegar posteriormente o desconhecimento das mesmas.
- 12.9. A visita técnica poderá ser realizada por qualquer profissional indicado pela licitante, com habilitação em engenharia ou arquitetura e inscrito no CREA ou CAU. Neste caso, a visita será realizada até o último dia útil que anteceder a data fixada para a apresentação das propostas e deverá ser agendada junto à Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura – Rua Tenente Coronel Cardoso, 91, Centro – Campos dos Goytacazes – RJ – telefone (22) 98131-1305.
- 12.10. Por ocasião da visita, será emitido Atestado de Visita expedido pelo Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura ou por quem vier a ser designado para o fim, comprovando que a empresa licitante visitou o local e tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades dos serviços a serem executados.

13. VALOR ESTIMADO

- 13.1. **Valor máximo estimado com base em preços e composições EMOP: R\$ 102.045,13 (Cento e dois mil quarenta e cinco reais e treze centavos)**

14. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

14.1. **Recebimento:**

- 14.1.1. Os serviços serão recebidos provisoriamente, de forma sumária, no ato da entrega, juntamente com a nota fiscal ou instrumento de cobrança

equivalente, pelo(a) responsável pelo acompanhamento e fiscalização da entrega o contrato, para efeito de posterior verificação de sua conformidade com as especificações constantes no Termo de Referência e na proposta.

14.1.2. Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, inclusive antes do recebimento provisório, quando em desacordo com as especificações constantes no Termo de Referência e na proposta, devendo ser substituídos no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da notificação da contratada, às suas custas, sem prejuízo da aplicação das penalidades.

14.1.3. O recebimento definitivo ocorrerá no prazo de 05 (cinco) dias úteis, a contar do recebimento da nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente pela Administração, após a verificação do projeto e da documentação entregue.

14.1.4. O prazo para recebimento definitivo poderá ser excepcionalmente prorrogado, de forma justificada, por igual período, quando houver necessidade de diligências para a aferição do atendimento das exigências contratuais.

14.1.5. No caso de controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, deverá ser observado o teor do art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021, comunicando-se à empresa para emissão de Nota Fiscal no que pertine à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento.

14.1.6. O prazo para a solução, pelo contratado, de inconsistências na execução do objeto ou de saneamento da nota fiscal ou de instrumento de cobrança equivalente, verificadas pela Administração durante a análise prévia à liquidação de despesa, não será computado para os fins do recebimento definitivo.

14.1.7. O recebimento provisório ou definitivo não excluirá a responsabilidade civil pela solidez e pela segurança do serviço nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução do contrato.

14.2. **Pagamento:**

14.2.1. O pagamento será efetuado à CONTRATADA de acordo com as ordens de fornecimento, mediante apresentação da Nota Fiscal/Fatura a CONTRATANTE, em até 30 (trinta) dias após o recebimento definitivo do(s) serviço(s), desde que não haja fator impeditivo por parte da licitante adjudicada;

14.2.2. Nenhum pagamento será efetuado à licitante adjudicada enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação financeira que lhe for imposta, em virtude de penalidade ou inadimplência, a qual poderá ser compensada com os pagamentos pendentes, sem que isso gere direito a acréscimos de qualquer natureza.

14.2.3. Caso se faça necessária a reapresentação de qualquer documento, por culpa da fornecedora, o prazo de 30 (trinta) dias recomeçará a ser contado a partir da data da respectiva reapresentação;

14.2.4. O recolhimento de impostos e contribuições municipais, por determinação da Secretaria Municipal de Fazenda, será realizado pela contratante, no momento do pagamento da nota fiscal/fatura onde será abatido o imposto e/ou contribuição devida. Devendo a contratada ao emitir a nota fiscal/fatura apresentar, na mesma, a alíquota e o valor a ser recolhido.

15. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR E FORMA DE FORNECIMENTO

Forma de seleção e critério de julgamento da proposta:

O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento modalidade **DISPENSA ELETRÔNICA**, com adoção do critério de julgamento pelo MENOR PREÇO GLOBAL, na forma dos artigo 75, I, da Lei 14.133/21.

Forma de fornecimento:

O fornecimento do objeto será integral.

16. JUSTIFICATIVA DE PREÇO GLOBAL

Por trata-se de um serviço comum de engenharia, de elaboração de projeto executivo, sem muita complexidade técnica. Optar pelo critério de menor preço global simplifica o processo de contratação, eliminando a necessidade de gerenciar vários contratos para o mesmo serviço, ao consolidar o serviço em um único contrato, é possível negociar um valor mais vantajoso em comparação com a contratação de múltiplos fornecedores e, conseqüentemente, se torna mais eficaz monitorar o cumprimento dos prazos, padrões de qualidade e outras especificações contratuais, além de tornar o acionamento para garantia e futuras intercorrências de melhor asseguramento.

17. DO CONSÓRCIO

Com o advento da Lei 14.133/2021, em seu artigo 15, traz como regra a possível participação de pessoa jurídica em consórcio, salvo vedação justificável, nesse caso em se tratando do serviço em específico não seria vantajoso para a Administração Pública contratar empresas em regime de consórcio, tendo em vista que estas empresas passariam a ter responsabilidade solidária no que concerne às obrigações trabalhistas e previdenciárias, o que traria riscos para a contratação deixando o objeto simples mais dificultoso. Assim, por se tratar de um serviço comum de engenharia fica dispensado a participação em consórcio a fim de permitir a célere execução do objeto.

18. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

18.1. A CONTRATADA será responsabilizada caso cometa qualquer das infrações listadas no art. 155 da Lei nº 14.133/2021, bem como descumpra qualquer cláusula do futuro contrato, seja por culpa ou dolo, sendo-lhe aplicadas as seguintes sanções:

- I. Advertência por escrito;
- II. Multa na forma estabelecida no § 2º desta cláusula;
- III. Impedimento de Licitar e contratar,
- IV. Declaração de inidoneidade para licitar e/ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria Autoridade que aplicou a penalidade.

18.2. As penalidades previstas nos incisos I, III e IV do caput desta Cláusula poderão ser aplicadas juntamente com a prevista no inciso II, facultada a defesa prévia da CONTRATADA, com regular processo administrativo, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, a contar da notificação.

18.3. Na aplicação das sanções, serão observados os critérios de adequação, proporcionalidade e dosimetria das penalidades aplicadas, previstos no §1º do art. 156 da Lei nº 14.133/2021, bem como o procedimento previsto nos arts. 157 a 159 da mesma Lei.

19. DO FORO

O Foro competente para dirimir dúvidas ou litígios decorrentes do contrato a ser pactuado deverá ser o da Comarca de Campos dos Goytacazes/RJ.

Campos dos Goytacazes, 04 de fevereiro de 2025.

José Fernando Guedes Moço
Engenheiro Civil – Subsecretário de Obras e Infraestrutura
Mat.: 34.335

Aprovação do projeto básico:

DECLARO o cumprimento dos incisos I e II do artigo 16 da Lei de Responsabilidade Fiscal, que a despesa encontra-se adequada com a Lei Orçamentária Anual e compatível com a Lei de Diretrizes Orçamentárias, estando o presente processo em condições de dar início aos procedimentos licitatórios.

Campos dos Goytacazes/RJ.

FABRÍCIO VIANA RIBEIRO
Secretário de Obras e Infraestrutura
Mat.: 41.617

Anexo II - Minuta de Contrato

CONTRATO N.º ____/2024

CONTRATO QUE ENTRE SI CELEBRAM A

E A
EMPRESA _____.

A _____, inscrita no CNPJ n.º _____, com sede na _____, doravante denominada simplesmente **CONTRATANTE**, neste ato representado pelo(a) Ilustríssimo Senhor Secretário da **SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA** e a empresa _____ doravante denominado simplesmente, **CONTRATADA**, com sede na _____, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º _____ neste ato representada pelo seu _____, documento de identidade n.º _____, órgão expedidor _____, CPF n.º _____, em decorrência do resultado da **DISPENSA DE LICITAÇÃO ELETRÔNICA N.º 044/2024**, ajustam entre si o presente **CONTRATO**, com fundamento na Lei Federal n.º 14.133, de 1º de abril de 2021, no Decreto Municipal n.º 125, de 27 de junho de 2023, e de acordo com o que consta do Processo n.º **2024.206.000123-2-PR**, mediante as seguintes **CLÁUSULAS E CONDIÇÕES**:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

O objeto do presente é a **contratação de empresa especializada em serviços para elaboração de projeto executivo de combate a incêndio e SPDA dos prédios pertencentes ao novo CEASCAM (Centro de Abastecimento e Polo Agroalimentar de Campos dos Goytacazes/RJ)**, conforme descrito no Anexo I do Termo de Dispensa Eletrônica, em especial, na Nota de Empenho n.º ____/202_.

CLÁUSULA SEGUNDA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

O **CONTRATANTE** obriga-se a:

a) Acompanhar e fiscalizar a execução do objeto do Contrato, sob os aspectos quantitativo e qualitativo, anotando em registro próprio as falhas detectadas e comunicando as ocorrências de quaisquer fatos que, a seu critério, exijam medidas corretivas por parte da **CONTRATADA**;

b) Resolver todo e qualquer caso singular, omissivo ou duvidoso não previsto, no Processo n.º 2024.206.000123-2-PR e em tudo o mais que se relacione

com o serviço objeto deste **CONTRATO**, desde que não acarrete ônus para o **CONTRATANTE** ou modificação do instrumento;

c) Efetuar o pagamento à **CONTRATADA**, de acordo com as condições de preço e prazo estabelecidas nas Cláusulas Quarta, Quinta e Sexta do presente Contrato.

CLÁUSULA TERCEIRA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

A **CONTRATADA** será a única, integral e exclusiva responsável, em qualquer caso, por todos os danos e prejuízos de qualquer natureza que causar ao **CONTRATANTE** ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo, na execução do objeto deste **CONTRATO**, respondendo por si e por seus sucessores, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade, a fiscalização ou acompanhamento do **CONTRATANTE**.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - A CONTRATADA é a responsável por todos os ônus tributários federais, estaduais e municipais, ou obrigações concernentes à legislação social, trabalhista, fiscal, securitária ou previdenciária, entendendo-se como ônus tributários o pagamento de impostos, taxas, contribuições de melhoria, contribuições parafiscais, empréstimos compulsórios, tarifas e licenças concedidas pelo Poder Público.

PARÁGRAFO SEGUNDO - A CONTRATADA se obriga a manter, durante toda a execução do **CONTRATO**, compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no Termo de Dispensa.

PARÁGRAFO TERCEIRO - Caberá ainda à CONTRATADA:

I) arcar com todas as despesas referentes ao transporte, vertical e horizontal, bem como carga e descarga, de todos os bens objeto deste **CONTRATO**;

II) entregar nos locais e prazos indicados pela **CONTRATANTE**;

III) responder pela idoneidade e pelo comportamento de seus responsáveis, técnicos, empregados, prepostos ou subordinados;

IV) responder exclusiva e integralmente, perante o **CONTRATANTE** pelo serviço;

V) responder por violações a direito de uso de materiais, métodos ou processos de execução protegidos por marcas ou patentes, arcando com indenizações, taxas e/ou comissões que forem devidas;

VI) substituir, às suas expensas e responsabilidade, os serviços que não estiverem de acordo com as especificações.

VII) Comprovar, a cada fatura emitida, a regularidade perante o Sistema de Seguridade Social (INSS) e com o fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS).

CLÁUSULA QUARTA - DO VALOR CONTRATUAL

Pela execução do objeto deste **CONTRATO**, uma vez obedecidas às formalidades legais e contratuais pertinentes, o **CONTRATANTE** pagará à **CONTRATADA** a importância total de R\$ _____ (_____), já inclusos todos os custos relacionados com despesas decorrentes de exigência legal ou das condições de gestão deste Contrato.

CLÁUSULA QUINTA - DO PAGAMENTO

O pagamento do valor devido, conforme proposta da **CONTRATADA**, será efetuado pelo **CONTRATANTE**, conforme **item 14.2 do Termo de Referência**, até o 30º (trigésimo) dia, a partir da data da apresentação da Nota Fiscal pela **CONTRATADA**, com a discriminação do objeto executado, devidamente atestada e visada pela administração do **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA SEXTA - DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

A presente despesa, no valor global de R\$ _____ (_____), correrá por conta da Dotação Orçamentária existente no Programa de Trabalho n.º 15.122.0095.2334.0000, pela Natureza de Despesa n.º 339039, Fonte de Recurso n.º 166, com cobertura através da Nota Empenho n.º _____ de _____.

CLÁUSULA SÉTIMA - DO REAJUSTE

Não será admitido reajuste contratual.

CLÁUSULA OITAVA - DAS PENALIDADES

Comete infração administrativa, nos termos da Lei Federal n.º 14.133, de 1º de abril de 2021, o contratado que:

- a) der causa à inexecução parcial do contrato;
- b) der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;
- c) der causa à inexecução total do contrato;
- d) ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado;
- e) apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato;
- f) praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- g) comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- h) praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei n.º 12.846, de 1º de agosto de 2013.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: Serão aplicadas ao contratado que incorrer nas infrações acima descritas as seguintes sanções:

I) Advertência, quando o contratado der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §2º, da Lei Federal nº 14.133, de 2021);

II) Impedimento de licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “b”, “c” e “d” do subitem acima deste Contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, § 4º, da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021);

III) Declaração de inidoneidade para licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “e”, “f”, “g” e “h” do subitem acima deste Contrato, bem como nas alíneas “b”, “c” e “d”, que justifiquem a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §5º, da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021).

IV) Multa:

a) moratória de 0,1% (um décimo por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de 15 (quinze) dias;

b) moratória de 0,1% (um décimo por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor total do contrato, até o máximo de 15% (quinze por cento), pela inobservância do prazo fixado para apresentação, suplementação ou reposição da garantia;

c) compensatória de 1% (um por cento) sobre o valor total do contrato, no caso de inexecução total do objeto.

PARÁGRAFO SEGUNDO: O atraso superior a 15 (quinze) dias autoriza a Administração a promover a extinção do contrato por descumprimento ou cumprimento irregular de suas cláusulas, conforme dispõe o inciso I do art. 137 da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021.

PARÁGRAFO TERCEIRO: A aplicação das sanções previstas neste Contrato não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado ao Contratante.

PARÁGRAFO QUARTO: Todas as sanções previstas neste Contrato poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa.

PARÁGRAFO QUINTO: Antes da aplicação da multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação.

PARÁGRAFO SEXTO: Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor do pagamento eventualmente devido pelo Contratante ao Contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada, e se ainda não for suficiente, será cobrada judicialmente.

PARÁGRAFO SÉTIMO: Previamente ao encaminhamento à cobrança judicial, a multa poderá ser recolhida administrativamente no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

PARÁGRAFO OITAVO: A aplicação das sanções realizar-se-á em processo administrativo que assegure o contraditório e a ampla defesa ao Contratado, observando-se o procedimento previsto no caput e parágrafos do art. 158 da Lei Federal

nº 14.133, de 1º de abril de 2021, para as penalidades de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

CLÁUSULA NONA - DOS RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Da aplicação das sanções definidas na cláusula anterior caberão os recursos previstos nos arts. 166 e 167 da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021, observados os prazos e procedimentos ali estabelecidos.

CLÁUSULA DÉCIMA - DA EXTINÇÃO CONTRATUAL

O contrato pode ser extinto antes de cumpridas as obrigações nele estipuladas, ou antes do prazo nele fixado, por algum dos motivos previstos no artigo 137 da Lei nº 14.133/21, bem como amigavelmente, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DAS ALTERAÇÕES

O presente Contrato poderá ser alterado na ocorrência de qualquer das hipóteses previstas no art. 124, da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DO PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

O prazo de vigência do contrato é de 120 (cento e vinte) dias, sendo o prazo de execução dos serviços será de 90 (noventa) dias, conforme item 9.1 do Termo de Referência.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - A contagem do prazo contratual terá início no dia seguinte ao recebimento, pela **CONTRATADA**, da Ordem Formal autorizando o início da execução contratual, a ser emitida pela **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DO REGIME DE EXECUÇÃO

O objeto deste contrato será executado de forma indireta, no regime de empreitada por preço unitário.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DA PUBLICIDADE

O extrato do presente Contrato será divulgado no PNCP, conforme o disposto no art. 94, inciso II, da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DA VINCULAÇÃO AO TERMO DE DISPENSA

O presente instrumento foi lavrado em decorrência da **DISPENSA DE LICITAÇÃO ELETRÔNICA N.º 044/2024**, ao qual se vincula, bem como aos termos da proposta de preços da **CONTRATADA**, que faz parte integrante desta avença como se transcritos fosse e respectivos anexos do processo administrativo n.º **2024.206.000123-2-PR**.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DO FORO

Fica eleito o foro da Comarca de Campos dos Goytacazes, para dirimir qualquer questão controversa relacionada com o presente **CONTRATO**, renunciando as partes, expressamente, a qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E por estar justo e acordado, depois de lido e achado conforme, foi o presente Contrato lavrado em 02 (duas) vias de igual teor e forma, assinado pelas partes contratantes e testemunhas abaixo.

Campos dos Goytacazes, ____ de _____ de 2025.

Contratante: _____
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

Contratada: _____

Testemunhas: _____

Anexo III - Planilha Orçamentária, Memória de Cálculo e Composição de Custos Unitários



Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Campos dos Goytacazes
Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura
Rua Tenente Coronel Cardoso, 91 - Centro, Campos dos Goytacazes/RJ
E-mail: gabinetesmoih@gmail.com
Telefone: (22) 98175 1231



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Projeto: Elaboração de projeto executivo de combate a incêndio e SPDA dos prédios pertencentes ao novo CEASCAM
Local: BR-101, s/nº, Pq. São Mateus, Campos dos Goytacazes/RJ
Data base EMOP: out/24

CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO R\$	
					UNITÁRIO	TOTAL
01.050.0050-0	EMOP	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE INCENDIO E SPDA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS DE 501 ATE 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	864,28	R\$ 5,34	R\$ 4.615,25
01.050.0049-0	EMOP	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE INCENDIO E SPDA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	351,57	R\$ 9,73	R\$ 3.420,77
COMP 1	COMPOSIÇÃO	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE INCENDIO E SPDA PARA GALPÕES EM ESTRUTURA METÁLICA PARA DISTRIBUIÇÃO DE PRODUTOS, ÁREA CONSTRUÍDA ACIMA DE 3000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	6867,99	R\$ 11,75	R\$ 80.698,88
TOTAL					R\$	88.734,90
BDI 15%					R\$	13.310,23
VALOR C/ BDI					R\$	102.045,13



Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Campos dos Goytacazes
Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura
Rua Tenente Coronel Cardoso, 91 - Centro, Campos dos Goytacazes/RJ
E-mail: gabinetesmoih@gmail.com
Telefone: (22) 98175 1231



MEMÓRIA DE CÁLCULO

Projeto: Elaboração de projeto executivo de combate a incêndio e SPDA dos prédios pertencentes ao novo CEASCAM
Local: BR-101, s/nº, Pq. São Mateus, Campos dos Goytacazes/RJ
Data base EMOP: out/24

CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE
01.050.0050-0	EMOP	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE INCENDIO E SPDA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS DE 501 ATE 3.000M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	864,28
		adm		864,28 M2
01.050.0049-0	EMOP	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE INCENDIO E SPDA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	351,57
		brigada de incendio		80,52 M2
		posto medico		81,00 M2
		posto policial		37,24 M2
		portico		152,81 M2
COMP 1	COMPOSIÇÃO	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE INCENDIO E SPDA PARA GALPÕES EM ESTRUTURA METÁLICA PARA DISTRIBUIÇÃO DE PRODUTOS, ÁREA CONSTRUÍDA ACIMA DE 3000M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	6867,99
		box 1		3758,14 M2
		pedra alta		3109,85 M2

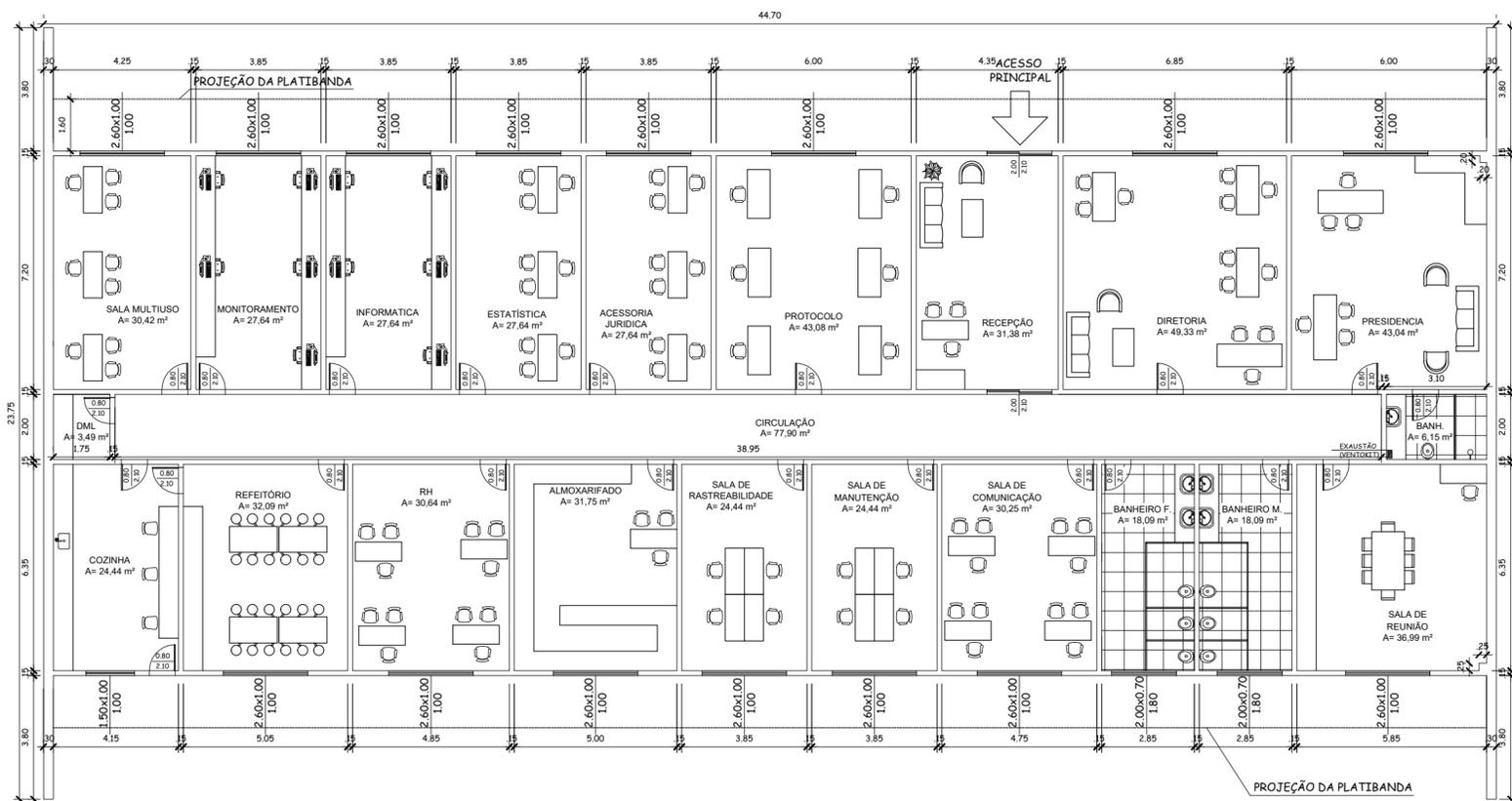


COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Projeto: Elaboração de projeto executivo de combate a incêndio e SPDA dos prédios pertencentes ao novo CEASCAM
Local: BR-101, s/nº, Pq. São Mateus, Campos dos Goytacazes/RJ
Data base EMOP: out/24

Código Comp.	Classe	Descrição do Serviço ou Fornecimento	Unidade	Data Base	Fonte	Preço Ref.
Código Insumo		Descrição do Insumo	Unidade	Coefficiente	Custo Un.	Custo Total
COMP 1		PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE INCENDIO E SPDA PARA GALPÕES EM ESTRUTURA METÁLICA PARA DISTRIBUIÇÃO DE PRODUTOS, AREA CONSTRUÍDA ACIMA DE 3000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2			R\$11,75
10964	INSUMO EMOP	MAO-DE-OBRA DE ARQUITETO OU ENGENHEIRO PLENO-PROJETO E CONSULTORIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	H	0,0500	R\$ 198,50	R\$9,93
20057	INSUMO EMOP	MAO-DE-OBRA DE DESENHISTA CADISTA PLENO-PROJETO E CONSULTORIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS	H	0,0500	R\$ 36,41	R\$1,82

Anexo IV – Projetos Arquitetônicos



01 PLANTA BAIXA - ADMINISTRATIVO
1/150

QUADRO DE ÁREAS		
AMBIENTE	ÁREA	PERÍMETRO
COZINHA	24,44 m²	20,40 m
REFEITÓRIO	32,09 m²	22,80 m
RH	30,64 m²	22,35 m
ALMOXARIFADO	31,75 m²	22,70 m
SALA DE RASTREABILIDADE	24,44 m²	20,40 m
SALA DE MANUTENÇÃO	24,44 m²	20,40 m
SALA DE COMUNICAÇÃO	30,25 m²	22,22 m
BANHEIRO F.	18,09 m²	18,40 m
BANHEIRO M.	18,09 m²	18,40 m
SALA DE REUNIÃO	36,99 m²	24,37 m
DML	3,49 m²	7,49 m
SALA MULTIUSO	30,42 m²	22,83 m
MONITORAMENTO	27,64 m²	22,06 m
INFORMÁTICA	27,64 m²	22,06 m
ESTATÍSTICA	27,64 m²	22,06 m
ACESSORIA JURÍDICA	27,64 m²	22,06 m
PROTOCOLO	43,08 m²	26,36 m
RECEPÇÃO	31,38 m²	23,10 m
DIRETORIA	49,33 m²	28,10 m
PRESIDÊNCIA	43,04 m²	26,36 m
BANH.	6,15 m²	10,15 m
CIRCULAÇÃO	77,90 m²	81,90 m

QUADRO DE ESQUADRIAS		
ESQUADRIA	DIMENSÕES	Nº
PORTA DE ABRIR	0,80 x 2,10	22
PORTA DE CORRER	2,00 x 2,10	02
JANELA 01	2,60 x 1,00	15
JANELA 02	2,00 x 0,70	02
JANELA 03	1,50 x 1,00	01



TÍTULO: PROJETO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEASCAM – FASE 01 – CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ

MUNICÍPIO: CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ

LOCAL: AVENIDA CARLOS ALBERTO CHEBABE, S/Nº – PARQUE SÃO MATEUS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DOS GOYTACAZES
CNPJ: 29.116.894/0001-61

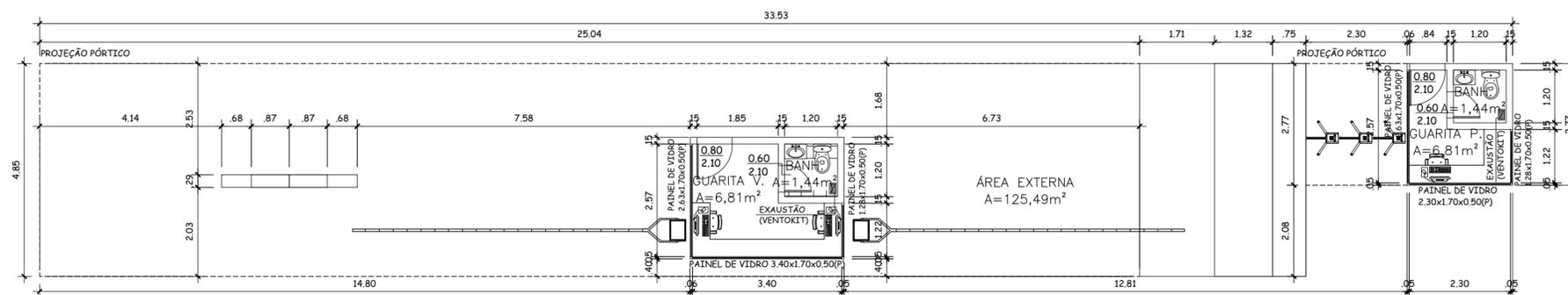
RESP. TÉCNICO: JOSÉ FERNANDO GUEDES MOÇO
CREA: 2014102986

APROVAÇÃO:

OBSERVAÇÕES:

ASSUNTO: PLANTA BAIXA – ADMINISTRATIVO PRANCHA: 1/1

DATA: JUL./2024 ESCALA: 1/150 FORMATO: A2



QUADRO DE ÁREAS		
AMBIENTE	ÁREA	PERÍMETRO
ÁREA EXTERNA	125,49m ²	-
GUARITA V.	6,81 m ²	11,96 m
BANH.	1,44 m ²	4,80 m
GUARITA P.	3,98 m ²	9,76 m
BANH.	1,44 m ²	4,80 m

QUADRO DE ESQUADRIAS		
ESQUADRIA	DIMENSÕES	Nº
PORTA DE ABRIR	0,60 x 2,10	02
PORTA DE ABRIR	0,80 x 2,10	02

01 PLANTA BAIXA – PÓRTICO
1/100


PREFEITURA DE CAMPOS
 GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
 PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DOS GOYTACAZES
 SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

TÍTULO: PROJETO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEASCAM – FASE 01 – CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ

MUNICÍPIO: CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ

LOCAL: AVENIDA CARLOS ALBERTO CHEBABE, S/Nº – PARQUE SÃO MATEUS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DOS GOYTACAZES
CNPJ: 29.116.894/0001-61

RESP. TÉCNICO: JOSÉ FERNANDO GUEDES MOÇO
CREA: 2014102986

APROVAÇÃO:

OBSERVAÇÕES:

ASSUNTO: PLANTA BAIXA – PÓRTICO

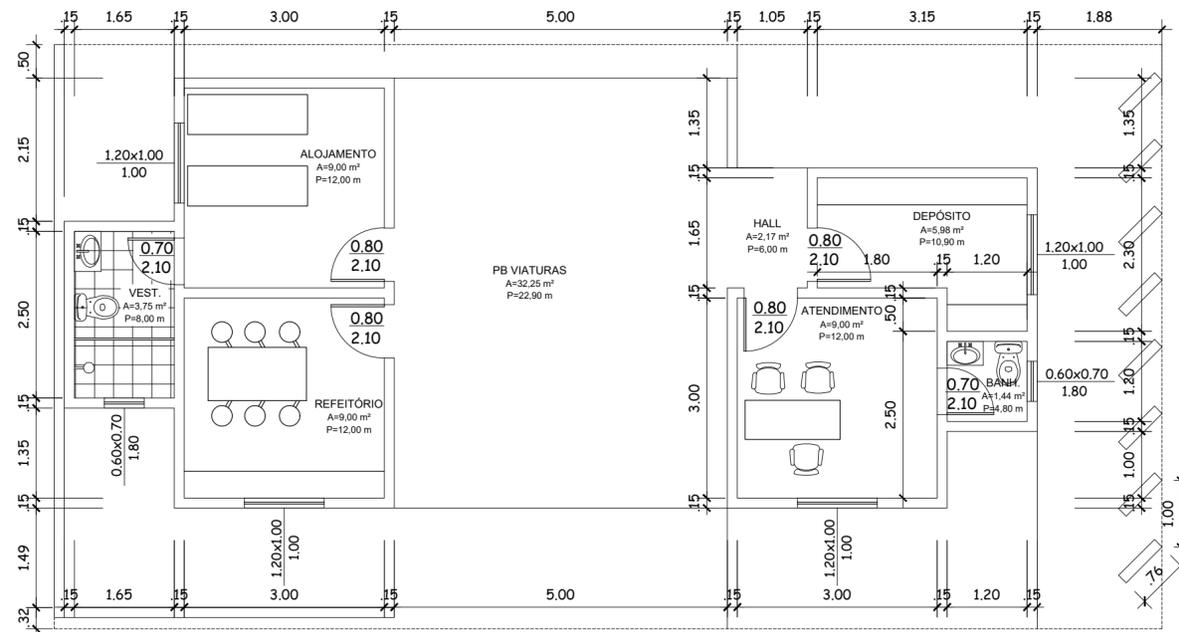
PRANCHA:

DATA: JUL./2024

ESCALA: 1/100

FORMATO: A2

1 / 1



01 PLANTA BAIXA – BRIGADA DE INCÊNDIO
1/75

QUADRO DE ÁREAS		
AMBIENTE	ÁREA	PERIMETRO
ATENDIMENTO	9,00 m ²	12,00 m
BANH.	1,44 m ²	4,80 m
VEST.	3,75 m ²	8,00 m
HALL	2,17 m ²	6,00 m
DEPÓSITO	5,98 m ²	10,90 m
PB VIATURAS	32,25 m ²	22,90 m
ALOJAMENTO	9,00 m ²	12,00 m
REFEITÓRIO	9,00 m ²	12,00 m

QUADRO DE ESQUADRIAS		
ESQUADRIA	DIMENSÕES	Nº
PORTA DE ABRIR	0,70 x 2,10	02
PORTA DE ABRIR	0,80 x 2,10	04
JANELA 1	1,20 x 1,00	03
BÁSCULA 1	0,60 x 0,70	02


PREFEITURA DE CAMPOS
GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DOS GOYTACAZES
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

TÍTULO: PROJETO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEASCAM – FASE 01 – CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ

MUNICÍPIO: CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ

LOCAL: AVENIDA CARLOS ALBERTO CHEBABE, S/Nº – PARQUE SÃO MATEUS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DOS GOYTACAZES
CNPJ: 29.116.894/0001-61

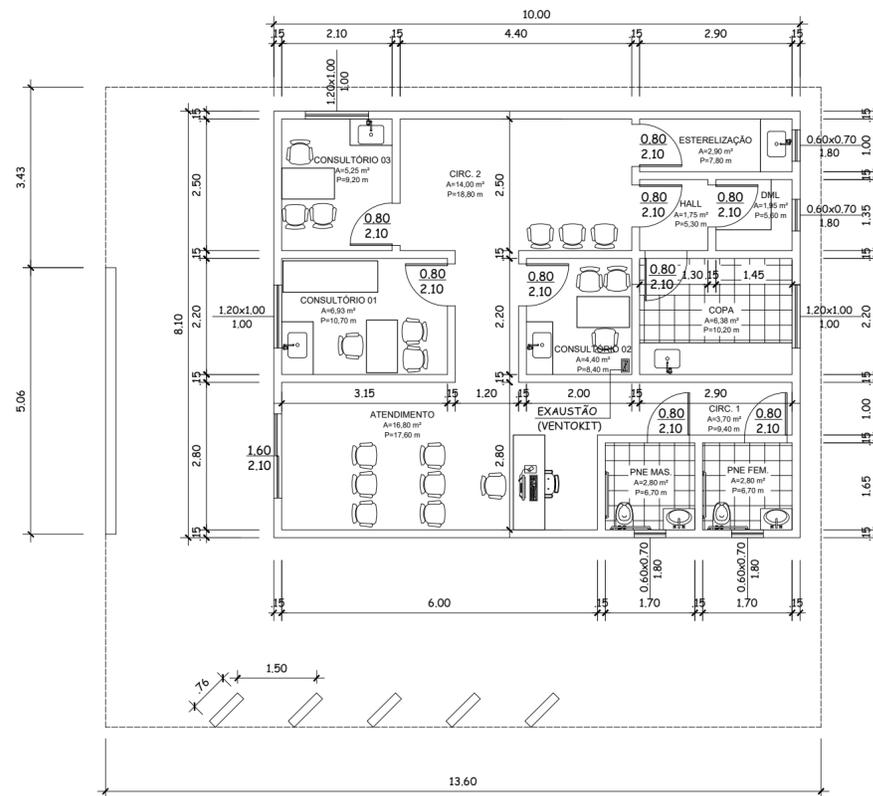
RESP. TÉCNICO: JOSÉ FERNANDO GUEDES MOÇO
CREA: 2014102986

APROVAÇÃO:

OBSERVAÇÕES:

ASSUNTO: PLANTA BAIXA – BRIG. DE INCÊNDIO PRANCHA: 1 / 1

DATA: JUL./2024 ESCALA: 1/75 FORMATO: A2



01 PLANTA BAIXA - POSTO MÉDICO
1/75

QUADRO DE ÁREAS		
AMBIENTE	ÁREA	PERIMETRO
ATENDIMENTO	16,80 m ²	17,60 m
PNE F	2,80 m ²	6,70 m
PNE M	2,80 m ²	6,70 m
CIRC. 1	3,70 m ²	9,40 m
CONSULTÓRIO 1	6,93 m ²	10,70 m
CONSULTÓRIO 2	4,40 m ²	8,40 m
CONSULTÓRIO 3	5,25 m ²	9,20 m
CIRC. 2	14,00 m ²	18,80 m
HALL	1,75 m ²	5,30 m
COPA	6,38 m ²	10,20 m
DML	1,95 m ²	5,60 m
ESTERILIZAÇÃO	2,90 m ²	7,80 m

QUADRO DE ESQUADRIAS		
ESQUADRIA	DIMENSÕES	Nº
PORTA DE ABRIR	0,80 x 2,10	09
PORTA DE CORRER (2F.)	1,60 X 2,10	01
JANELA 1	1,20 x 1,00	03
BÁSCULA 1	0,60 x 0,70	04


PREFEITURA DE CAMPOS
GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DOS GOYTACAZES
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

TÍTULO: PROJETO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEASCAM – FASE 01 – CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ

MUNICÍPIO: CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ

LOCAL: AVENIDA CARLOS ALBERTO CHEBABE, S/Nº – PARQUE SÃO MATEUS

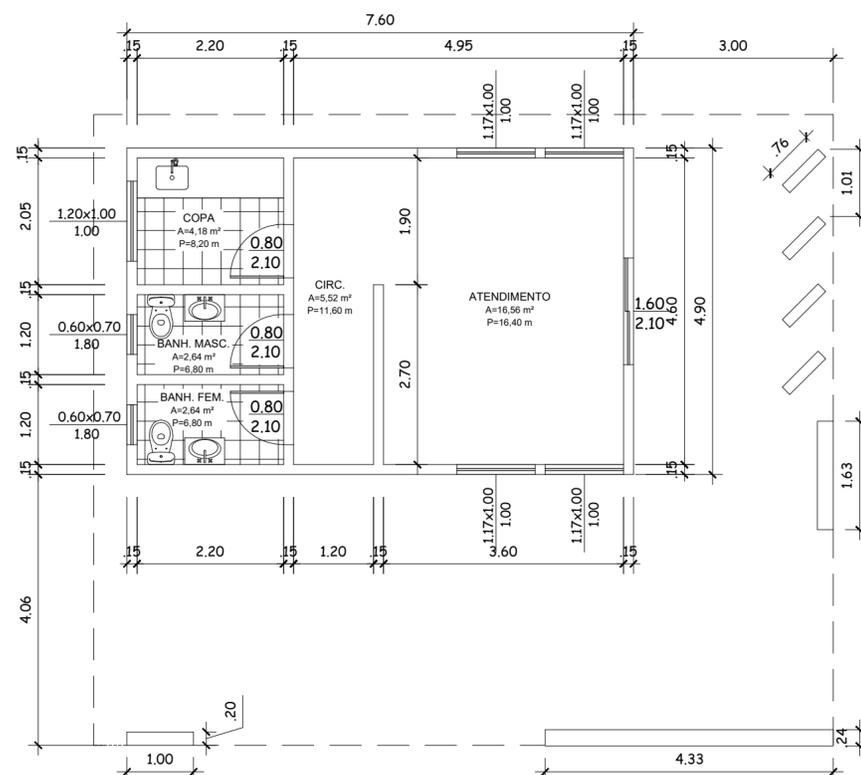
 PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DOS GOYTACAZES
 CNPJ: 29.116.894/0001-61

 RESP. TÉCNICO: JOSÉ FERNANDO GUEDES MOÇO
 CREA: 2014102986

APROVAÇÃO:

OBSERVAÇÕES:

ASSUNTO: PLANTA BAIXA – POSTO MÉDICO
 DATA: JUL./2024
 ESCALA: 1/75
 FORMATO: A2
 PRANCHA: 1/1



01 PLANTA BAIXA - POSTO POLICIAL
1/75

QUADRO DE ÁREAS		
AMBIENTE	ÁREA	PERÍMETRO
ATENDIMENTO	16,56 m ²	16,40 m
BANH. F	2,64 m ²	6,80 m
BANH. M	2,64 m ²	6,80 m
CIRC.	5,52 m ²	11,60 m
COPA	4,18 m ²	8,20 m

QUADRO DE ESQUADRIAS		
ESQUADRIA	DIMENSÕES	Nº
PORTA DE ABRIR	0,80 x 2,10	03
PORTA DE CORRER (2F.)	1,60 X 2,10	01
JANELA 1	1,20 x 1,00	01
JANELA 2	1,17 x 1,00	04
BÁSCULA 1	0,60 x 0,70	02



PREFEITURA DE
CAMPOS

GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DOS
GOYTACAZES
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E
INFRAESTRUTURA

TÍTULO: PROJETO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEASCAM –
FASE 01 – CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ

MUNICÍPIO: CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ

LOCAL: AVENIDA CARLOS ALBERTO CHEBABE, S/Nº – PARQUE
SÃO MATEUS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DOS GOYTACAZES
CNPJ: 29.116.894/0001-61

RESP. TÉCNICO: JOSÉ FERNANDO GUEDES MOÇO
CREA: 2014102986

APROVAÇÃO:

OBSERVAÇÕES:

ASSUNTO: PLANTA BAIXA – POSTO POLICIAL

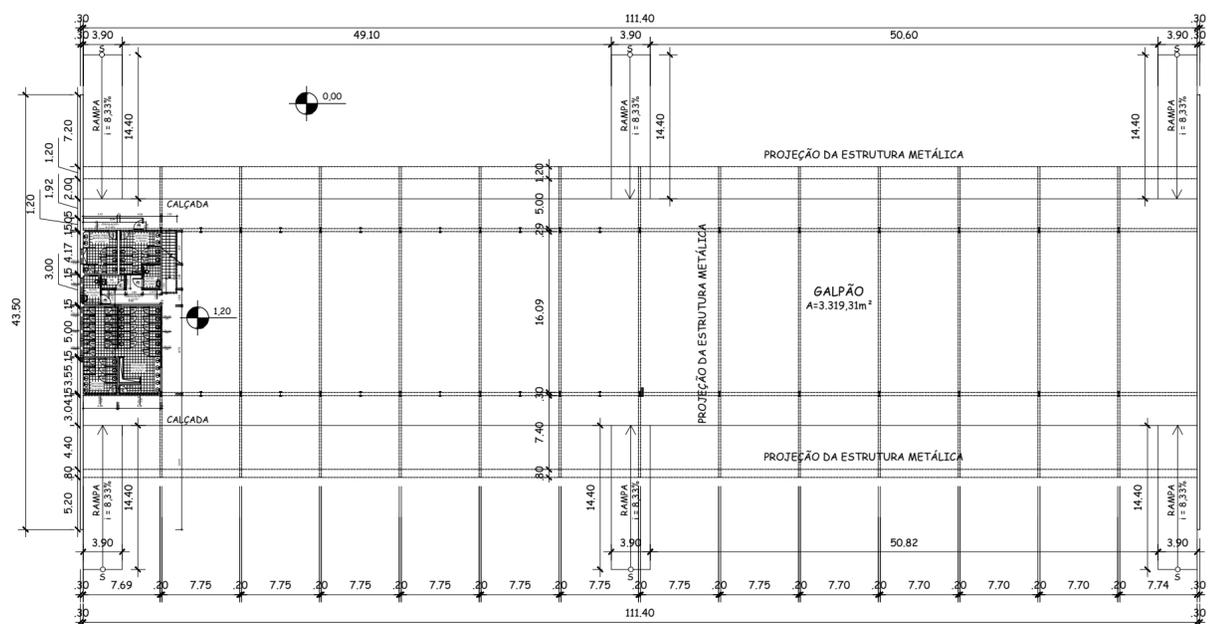
PRANCHA:

DATA:
JUL./2024

ESCALA:
1/75

FORMATO:
A2

1 / 1



01 PLANTA BAIXA - PEDRA ALTA (TÉRREO)
1/500

LEGENDAS	
ALVENARIA A CONSTRUIR	
ALVENARIA A DEMOLIR	

QUADRO DE ÁREAS		
AMBIENTE	ÁREA	PERIMETRO
VESTIÁRIO FEMININO	12,07 m ²	13,90 m
VESTIÁRIO MASCULINO	53,24 m ²	45,68 m
WC PCD MASCULINO	5,08 m ²	9,22 m
WC PCD FEMININO	4,08 m ²	8,18 m
DML	3,15 m ²	7,41 m
SANITÁRIO MASCULINO	14,20 m ²	14,98 m
SANITÁRIO FEMININO	15,04 m ²	16,46 m
CIRCULAÇÃO 1	7,12 m ²	14,28 m
CIRCULAÇÃO 2	11,31 m ²	18,08 m
GALPÃO	3.319,31m ²	-

QUADRO DE ESQUADRIAS		
ESQUADRIA	DIMENSÕES	Nº
PORTA DE ABRIR	0,60 x 2,10	36
PORTA DE ABRIR	0,80 x 2,10	05
PORTA DE ABRIR	0,90 x 2,10	03
BÁSCULA 1	1,00 x 0,60	01
BÁSCULA 2	1,50 x 0,60	09
BÁSCULA 3	3,10 x 0,60	02
BÁSCULA 4	3,80 x 0,60	02

PREFEITURA DE CAMPOS
 GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
 PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DOS GOYTACAZES
 SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

TÍTULO: PROJETO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEASCAM – FASE 01 – CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ

MUNICÍPIO: CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ

LOCAL: AVENIDA CARLOS ALBERTO CHEBABE, S/Nº – PARQUE SÃO MATEUS

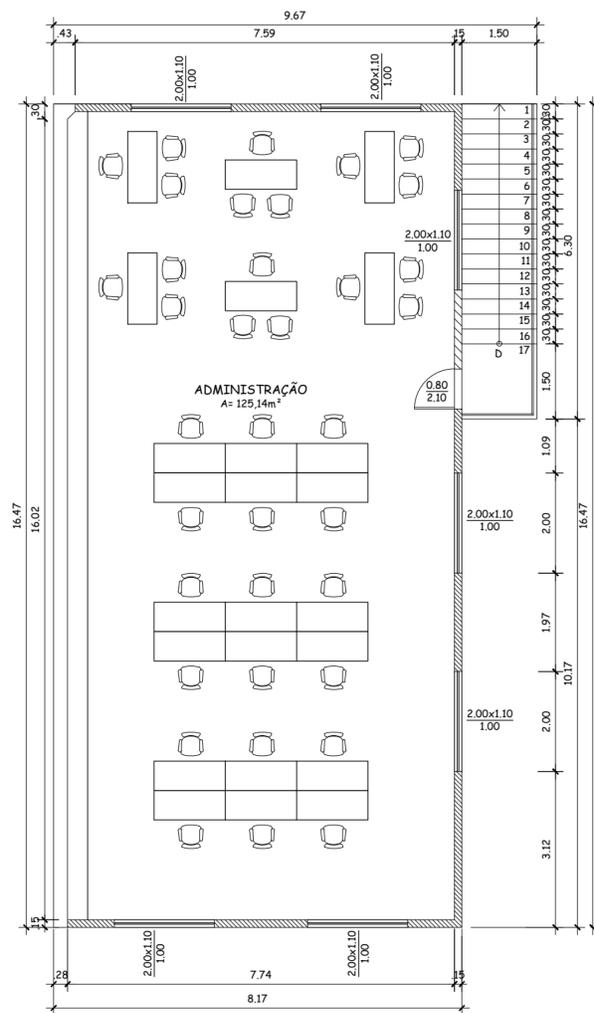
 PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DOS GOYTACAZES
 CNPJ: 29.116.894/0001-61

 RESP. TÉCNICO: JOSÉ FERNANDO GUEDES MOÇO
 CREA: 2014102986

APROVAÇÃO:

OBSERVAÇÕES:

ASSUNTO: PLANTA BAIXA – PEDRA BAIXA TÉRREO
 DATA: JUL./2024 ESCALA: 1/500 FORMATO: A2
 PRANCHA: 1/2



01 PLANTA BAIXA - PEDRA ALTA (1º PAV.)
1/100

LEGENDAS	
ALVENARIA À CONSTRUIR	
ALVENARIA À DEMOLIR	

QUADRO DE ÁREAS		
AMBIENTE	ÁREA	PERÍMETRO
ADMINISTRAÇÃO	125,14 m ²	47,73 m

QUADRO DE ESQUADRIAS		
ESQUADRIA	DIMENSÕES	Nº
PORTA DE ABRIR	0,80 X 2,10	01
JANELA	2,00 x 1,10	07


PREFEITURA DE CAMPOS
GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DOS GOYTACAZES
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

TÍTULO: PROJETO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEASCAM – FASE 01 – CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ

MUNICÍPIO: CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ

LOCAL: AVENIDA CARLOS ALBERTO CHEBABE, S/Nº – PARQUE SÃO MATEUS

 PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DOS GOYTACAZES
 CNPJ: 29.116.894/0001-61

 RESP. TÉCNICO: JOSÉ FERNANDO GUEDES MOÇO
 CREA: 2014102986

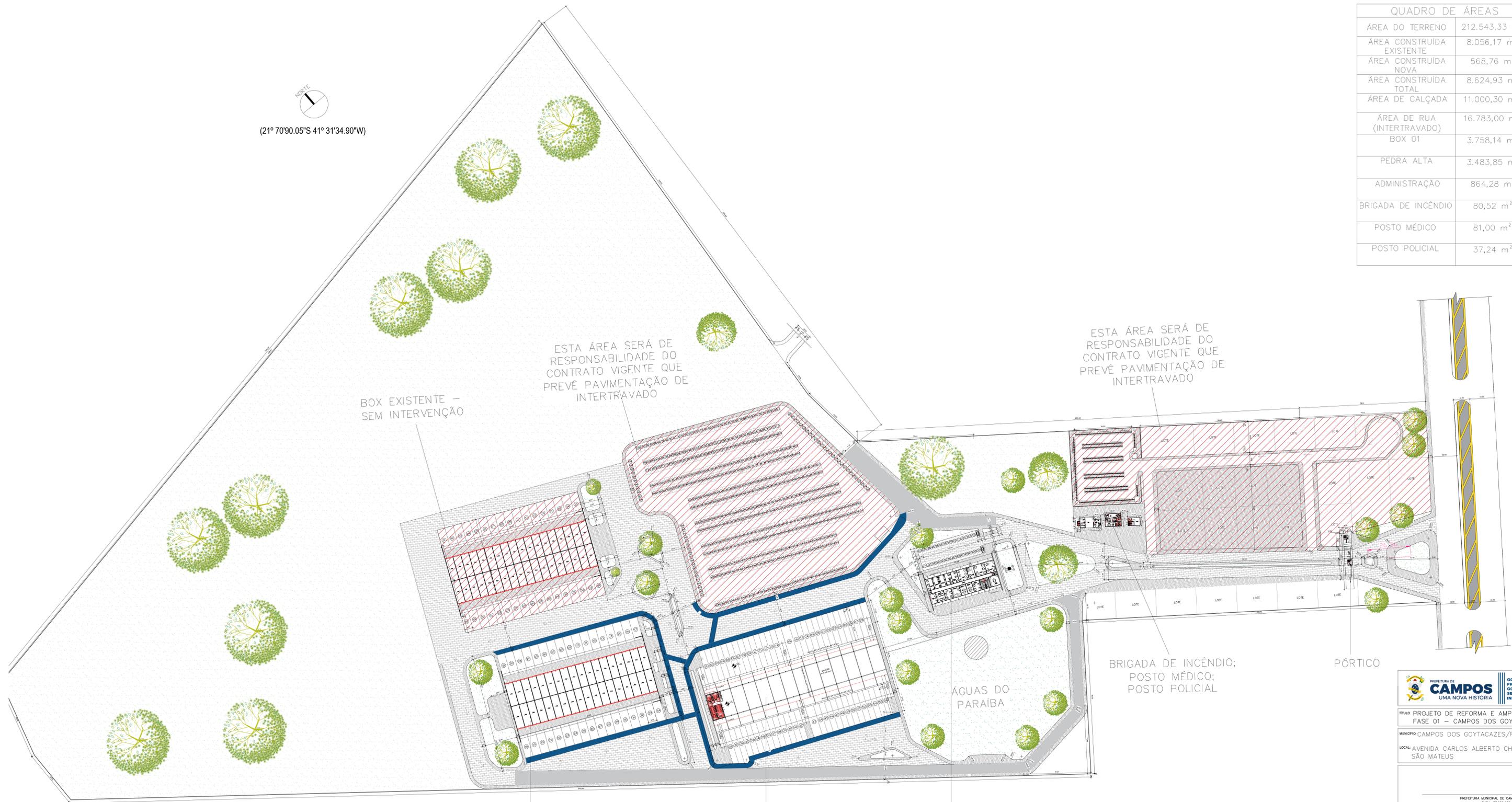
APROVAÇÃO:

OBSERVAÇÕES:

QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA DO TERRENO	212.543,33 m ²
ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE	8.056,17 m ²
ÁREA CONSTRUÍDA NOVA	568,76 m ²
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL	8.624,93 m ²
ÁREA DE CALÇADA	11.000,30 m ²
ÁREA DE RUA (INTERTRAVADO)	16.783,00 m ²
BOX 01	3.758,14 m ²
PEDRA ALTA	3.483,85 m ²
ADMINISTRAÇÃO	864,28 m ²
BRIGADA DE INCÊNDIO	80,52 m ²
POSTO MÉDICO	81,00 m ²
POSTO POLICIAL	37,24 m ²



(21° 70'90.05"S 41° 31'34.90"W)



01 PLANTA DE IMPLANTAÇÃO
1/750

BOX EXISTENTE

PEDRA ALTA

ADMINISTRATIVO

BRIGADA DE INCÊNDIO;
POSTO MÉDICO;
POSTO POLICIAL

PÓRTICO



TÍTULO: PROJETO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEASCAM – FASE 01 – CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ

MUNICÍPIO: CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ
LOCAL: AVENIDA CARLOS ALBERTO CHEBABE, S/Nº – PARQUE SÃO MATEUS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DOS GOYTACAZES
CNPJ: 28.116.894/0001-61

RESP. TÉCNICO: JOSÉ FERNANDO GUEDES MOOD
CREA: 201410286

APROVAÇÃO

OBSERVAÇÕES

ASSUNTO: PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

FRANCA: 1/1
DATA: JUL/2024 ESCALA: 1/750 FORMATO: A0 - ESTENDIDA

AVISO DE REMARCAÇÃO
DISPENSA DE LICITAÇÃO ELETRÔNICA N.º 044/2024
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

O Agente de Contratação da Prefeitura Municipal de Campos dos Goytacazes/RJ, “*in fine*”, com fulcro na Lei Federal nº 14.133/2021 e nos Decretos Municipais n.º 125/2023, no uso de suas atribuições, torna público e comunica aos interessados que ocorreu alteração no instrumento convocatório da **Dispensa de Licitação Eletrônica n.º 044/2024**, conforme discriminado abaixo:

Objeto: Contratação de empresa especializada em serviços para elaboração de projeto executivo de combate a incêndio e SPDA dos prédios pertencentes ao novo CEASCAM (Centro de Abastecimento e Polo Agroalimentar de Campos dos Goytacazes/RJ).

Nova data e horário para início da sessão de disputa de preços: às 08h do dia 07 de fevereiro de 2025.

Local: www.licitanet.com.br.

O Novo Termo de Dispensa de Licitação Eletrônica, na íntegra, está disponível para download no site supramencionado, bem como através do site oficial da PMCG, a saber, <https://campos.rj.gov.br/licitacoes>.

Campos dos Goytacazes, 04 de fevereiro de 2025.

Rogério Pessanha Gomes da Silva
Agente de Contratação